**ХАНТЫ – МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**КОНДИНСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУЛЫМЬЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**«О вступлении в ходатайство о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения»**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов сельского поселения Мулымья решил:

1. Вступить в ходатайство о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения органами местного самоуправления сельского поселения Мулымья органам местного самоуправления Кондинского района на 2016-2018 гг.:

1.1. по страхованию муниципального имущества поселения;

1.2. по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации (кроме снабжения населения дровяным топливом), в том числе вопросы:

1.2.1. организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, кроме снабжения населения дровяным топливом), в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения [теплоснабжающими организациями](#sub_2011) или [теплосетевыми организациями](#sub_2016) своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.2.2. рассмотрения обращений потребителей по вопросам [надежности теплоснабжения](#sub_2017) в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

* + 1. реализации предусмотренных [частями 5 - 7 статьи 7](#sub_75) Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
		2. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;
		3. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;
		4. согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ, которые согласовываются в соответствии с законодательством Российской Федерации;
		5. организации водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
		6. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;
		7. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ;
		8. согласования инвестиционных программ;
		9. согласования планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади (далее - план снижения сбросов);
		10. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
		11. реализации постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09 октября 2013 года № 423-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020 годы», муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Кондинском районе на 2014-2016 годы»;
		12. организация в границах поселения газоснабжения населения в части финансирования недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию сжиженного газа населению;
		13. разработка схем водоснабжения и водоотведения, схем теплоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения.
	1. по признанию жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района.

1.4. по осуществлению муниципального жилищного контроля в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

-контроль за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту;

-контроль за соблюдением правил пользования муниципальными жилыми (нежилыми) помещениями нанимателями и членами их семей, пользователями нежилых помещений, за использованием жилых (нежилых) помещений по целевому назначению и своевременной подготовкой их к сезонной эксплуатации;

-контроль за предоставлением коммунальных услуг в многоквартирных домах и жилых (нежилых) помещениях;

-контроль за наличием в многоквартирных домах коллективных, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета энергетических и водных ресурсов (при наличии технической возможности) и соблюдением обязательных требований энергетической эффективности;

-контроль за доведением до сведения собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению.

1.5. по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения (за исключением выдачи разрешений на перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое, выдачи разрешений на перепланировку и переустройство жилых помещений).

1.6. по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения.

1.7. по вопросу организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. Поручить главе сельского поселения Мулымья выполнить необходимые действия, связанные с заключением соглашения от имени администрации сельского поселения Мулымья с администрацией Кондинского района о передаче осуществления части полномочий по решению вышеуказанных вопросов местного значения на 2016-2018 гг.

3. Настоящее решение вступает в силу после обнародования в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Мулымья Е.А. Ботин

Глава сельского поселения Мулымья Е.В. Белослудцев

с. Чантырья

«01» октября 2015 года

№ 128