**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества**

1. Основание проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества – Федеральный закон от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Распоряжение администрации сельского поселения Мулымья от 10 марта 2017 г. № 24 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества».
2. Торги на право заключения договора аренды муниципального имущества проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене арендной платы объекта.
3. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов Организатора аукциона:**

Организатор аукциона: Администрация сельского поселения Мулымья.

Юр. адрес: 628233 Кондинский район, с. Чантырья, ул. Советская, д.35

Место нахождение: 628236 Кондинский район, д. Ушья, ул. Мелитопольская, д. 5а

Адрес эл. почты: **admspm86@gmail.com**

Ф.И.О. и тел. контактного лица Организатора торгов: Кулик Игорь Игоревич 8(34676)49-306

1. **Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион состоится «20» апреля 2017 г. в 14 часов 00 минут по адресу: 628236, Кондинский район, д. Ушья, ул. Мелитопольская, д. 5а, актовый зал МУ «СЦК ШАИМ».

1. **Перечень объектов, выставленных на аукцион:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Муниципальное имущество** | **Характеристики имущества** | **Стоимость аренды (руб. мес.)** | **Срок аренды****(мес.)** | **№ лота** |
| **1.** | Нежилое встроенное помещение | Адрес: с. Чантырья, ул. Советская, д. 35, 1 этаж. площадь 21,3 м2, без централизованного отопления (конвектора), электроэнергия, без централизованного водоотведения, телефонная линия, стены и перегородки – бревенчаты обшиты покрашены обойное покрытие, перекрытия – деревянные утепленные, пол – деревянный с линолеумным покрытием, окно - пластиковые, дверь - металлическая. имеется крыльцо | 1252,22 | 11 | 1 |

**6. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

Приём заявок осуществляется Администрацией сельского поселения Мулымья по рабочим дням, с 09-00 до 17:00 часов с «15» марта 2017 г. по адресу: 628236, Кондинский район, д. Ушья, ул. Мелитопольская, д.5а, каб. Социально-организационного отдела, телефон для справок: 8(34676)-49-306 . Окончание приёма заявок – 17.00 часов «14» апреля 2017 г.

**7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

Рассмотрение заявок осуществляться «17» апреля 2016 г. в 14 час. 00 мин. по адресу: 628236, Кондинский район, д. Ушья, ул. Мелитопольская, д.5а, каб. Главы сельского поселения Мулымья.

**8. Порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе предоставляется всем заинтересованным лицам на основании запроса в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления без взимания платы по адресу: 628236, Кондинский район, д. Ушья, ул. Мелитопольская, д.5а, каб. Социально-организационного отдела, по рабочим дням, с 09-00 до 17-00 часов, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты.

Информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) .

**9. Требования к участникам аукциона:**

9.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора (или их представители на основании оформленных в установленном порядке доверенностей).

9.2. Отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица и отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

9.3. В отношении заявителя отсутствует решение о приостановлении его деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе

**10. Порядок внесения изменений в извещение о проведении аукциона:**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)).

**11. Срок и порядок отказа от проведения аукциона:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В этом случае организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**12. Шаг аукциона.**

12.1. "Шаг аукциона" устанавливается в размере 5 % (пяти процентов) от начальной (минимальной) цены арендной платы (цены лота), указанной в п. 5 извещения о проведении аукциона.

**13. Заявка на участие в аукционе:**

13.1. Заявка должна соответствовать требованиям п.п. 121 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».